

Projekt

Uchwała nr
Rady Miejskiej w Świdnicy
z dnia

IV/3

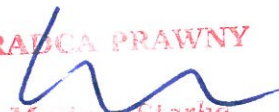
w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu lokali użytkowych, mieszczących się w budynku przy ul. Różanej 1 w Świdnicy

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994, 1000, 1349, 1432) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.¹)
uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu lokalu użytkowego o powierzchni 20,05m² i części wspólnych o powierzchni 10,47m² oraz lokalu użytkowego o powierzchni 17,75m² i części wspólnych o powierzchni 9,25m², mieszczących się w budynku przy ul. Różanej 1 w Świdnicy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Świdnicy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

Mariusz Starke

PREZYDENT MIASTA

Beata Moskal-Słaniewska

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy ogłoszone zostały w Dz. U. z 2018 r. poz. 650, 1000, 1089, 1496, 1669, 1693, 1716.

UZASADNIENIE
do uchwały nr
Rady Miejskiej w Świdnicy
z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu lokali użytkowych, mieszczących się w budynku przy ul. Różanej 1 w Świdnicy

Dotychczasowy najemca zrezygnował z prawa najmu lokali użytkowych ze względu na zawieszenie działalności gospodarczej, żona najemcy prowadząca własną działalność gospodarczą wystąpiła z wnioskiem o wyrażenie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu lokali użytkowych o powierzchni 20,05m² i części wspólnych o powierzchni 10,47m² oraz powierzchni 17,75m² i części wspólnych o powierzchni 9,25m², mieszczących się w budynku przy ul. Różanej 1 w Świdnicy. Po dokonaniu ww. zmiany, w lokalu prowadzona będzie działalność gospodarcza taka jak dotychczas.

przygotowała E.Klaja

DYREKTOR WYDZIAŁU
Onasny
Alicja Maszy

RADCA PRAWNY
Starke
Mariusz Starke